

Comune di Asti

Decreto di esproprio n. 473/2010 del 25/11/2010 per l'opera "P.E.C.L.I. denominato fratelli Vercelli".

(Prot. Spec. Atti della Procedura Espropriativa)

- Vista la Legge Regionale del 05/12/1977 n. 56 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.P.R. 327/2001 (T.U. esproprio) e s.m. ed i.;
- Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 29/03/2007, la quale approvava il progetto delle opere "P.E.C.L.I. denominato fratelli Vercelli";
- Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 493 del 14/10/2008, con il quale si approvava il progetto esecutivo dei lavori di "P.E.C.L.I. denominato fratelli Vercelli";
- Visto che nella stessa Deliberazione veniva dichiarata la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza ai sensi dell'ex art. 1 Legge 1/78 e dato mandato all'Ufficio Espropri di adottare gli atti di procedura espropriativa dettando i tempi di inizio e fine del procedimento;
- Visto che in data 11/01/2008 veniva notificato a tutti gli aventi diritto l'avviso dell'avvio di procedimento di procedura espropriativa ed avviso del deposito atti di cui all'art. 16, comma 4, D.P.R. 08/06/2001, n. 327;
- Visto l'art. 17 Comma 2, D.P.R. 08/06/2001, n. 327, Comunicazione di avvenuta approvazione di progetto definitivo, notificato in data 17/07/2008 a tutti i proprietari;
- Visto il Decreto di Occupazione d'Urgenza art. 22 Bis del D.P.R. n. 327/2001, n. 455 del 27/04/2009 in cui si comunicava ai singoli proprietari l'elenco dei beni soggetto ad esproprio;
- Visto il Verbale di Immissione nel Possesso ed il Verbale di Stato di Consistenza redatti il 08/05/2009;
- Viste le accettazioni pervenute nel tempo utile di giorni 30 da tutti i singoli proprietari;
- Visto il Tipo di Frazionamento delle aree approvato dall'U.T.E. di Asti in data 10/11/2010 n. 161385;
- Visto l'elenco dei proprietari iscritti negli atti catastali;

IL DIRIGENTE

Riconosciuta la regolarità della procedura seguita e degli atti
decreta

Articolo 1

In favore del Comune di Asti è pronunciata l'espropriazione per opera di pubblica utilità delle opere di "P.E.C.L.I. Denominato fratelli Vercelli per la realizzazione di quattro edifici residenziali in Asti, strada Sesia" sulle seguenti proprietà e superfici:

1) Proprietà:

Vercelli Gabriele nato *omissis* Residente *omissis*

Vercelli Mario nato *omissis* Residente *omissis*

Vercelli Oreste nato *omissis* Residente *omissis*

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. C4.1 – Aree residenziali di nuovo impianto e relativa classificazione

Foglio 103 mappale 888 (ex 454 in parte)

Superficie totale mq. 40,00

Superficie in esproprio mq. 40,00 (come da frazionamento)

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. C4.1 – Aree residenziali di nuovo impianto e relativa classificazione

Foglio 103 mappale 890 (ex 855 in parte)

Superficie totale mq. 38,00

Superficie in esproprio mq. 38,00 (come da frazionamento)

2) Proprietà:

Vercelli Clelia nata ad *omissis* Residente in *omissis*

N.C.T. Comune di Asti

Zona di P.R.G.C. C4.1 – Aree residenziali di nuovo impianto e relativa classificazione

Foglio 103 mappale 887 (ex 429 in parte)

Superficie totale mq. 70,00

Superficie in esproprio mq. 70,00 (come da frazionamento)

Indennità di esproprio € 5.505,50

Articolo 2

Il presente decreto dovrà essere notificato agli aventi causa, nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili, registrato all'Ufficio del Registro e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari.

L'opposizione di terzi è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione.

Asti, lì 25 Novembre 2010

Il Dirigente
Angelo Demarchis